더샵 송도센터니얼 분양안내

※ 관계 법령 개정에 따라 변동될 수 있으니 청약 신청 전 반드시 입주자모집공고문을 확인하시기 바랍니다.

- **■ 공급 위치 :** 인천광역시 연수구 송도동 105-2번지 (F19-1블록)
- **■ 공급규모 및 내역 :** 아파트 지하2층~최고 지상39층 4개동, 총342세대
  [일반(기관추천)특별공급 26세대, 경제자유구역 특별공급 31세대, 신혼부부 특별공급 56세대, 다자녀가구 특별공급 31세대, 노부모부양자 특별공급 8세대 포함] 및 부대복리시설
- **■ 대지면적 :** 16,950㎡
- **■ 입주시기 :** 2023년 5월 예정 (정확한 입주일자는 추후 통보함)

■ 공급 대상

(단위 : ㎡, 세대)

구분	주택형 (주거전용면적)	약식 표기	세대별 주택면적					세대별 대지지분	공급 세대수							합계	최하층 우선 배정
			세대별 공급면적			기타공용면적 (지하주차장 등)	합계 (계약면적)		특별공급						일반 공급		
			주거전용	주거공용	소계				일반 (기관추천)	경제 자유구역	신혼 부부	다자녀 가구	노부모 부양자	계			
민영 주택	75.9200A	75A	75.9200	30.4478	106.3678	45.5150	151.8828	42.6066	3	3	7	3	1	17	20	37	1
	84.9800A	84A	84.9800	33.9079	118.8879	50.9465	169.8344	47.6911	12	12	25	12	3	64	62	126	4
	84.9400B	84B	84.9400	34.7555	119.6955	50.9226	170.6181	47.6687	7	7	15	7	2	38	37	75	2
	84.9200C	84C	84.9200	33.8793	118.7993	50.9106	169.7099	47.6574	3	3	7	3	1	17	19	36	1
	84.9400D	84D	84.9400	34.7555	119.6955	50.9226	170.6181	47.6687	1	1	2	1	-	5	5	10	1
	98.9700A	98A	98.9700	39.9372	138.9072	59.3337	198.2409	55.5424	-	4	-	4	1	9	39	48	2
	98.9200B	98B	98.9200	37.1217	136.0417	59.3037	195.3454	55.5143	-	1	-	1	-	2	8	10	1
	합 계								26	31	56	31	8	152	190	342	12

※ 면적 환산방법(공급면적→평) : 공급면적(㎡)×0.3025 또는 공급면적(㎡)÷3.3058
※ 주택형 구분은 입주자모집공고상의 표기이며, 견본주택 및 카탈로그, 홍보 제작물은 약식으로 표현되었으므로, 청약 및 계약 시 주택형 혼돈 방지에 특히 유의하시기 바람.

■ 공급금액 및 납부일정

(단위 : ㎡, 원)

주택형	타입	층구분	세대수	공급금액				계약금 (10%)	중도금 (60%)						잔금 (30%)
									1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	
				대지비	건축비	부가세	계	계약 시	2020.10.22	2021.02.22	2021.08.23	2022.03.22	2022.07.22	2022.11.22	입주지정일
75.9200	75A	1903동 3호 2층	1	381,684,000	298,316,000	0	680,000,000	68,000,000	68,000,000	68,000,000	68,000,000	68,000,000	68,000,000	68,000,000	204,000,000
		1903동 3호 3층	1	385,613,100	301,386,900	0	687,000,000	68,700,000	68,700,000	68,700,000	68,700,000	68,700,000	68,700,000	68,700,000	206,100,000
		1903동 3호 4층	1	389,542,200	304,457,800	0	694,000,000	69,400,000	69,400,000	69,400,000	69,400,000	69,400,000	69,400,000	69,400,000	208,200,000
		1903동 3호 5층~9층	5	393,471,300	307,528,700	0	701,000,000	70,100,000	70,100,000	70,100,000	70,100,000	70,100,000	70,100,000	70,100,000	210,300,000
		1903동 3호 10층~14층	5	397,961,700	311,038,300	0	709,000,000	70,900,000	70,900,000	70,900,000	70,900,000	70,900,000	70,900,000	70,900,000	212,700,000
		1903동 3호 15층~19층	5	399,645,600	312,354,400	0	712,000,000	71,200,000	71,200,000	71,200,000	71,200,000	71,200,000	71,200,000	71,200,000	213,600,000
		1903동 3호 20층~24층	5	401,890,800	314,109,200	0	716,000,000	71,600,000	71,600,000	71,600,000	71,600,000	71,600,000	71,600,000	71,600,000	214,800,000
		1903동 3호 25층~29층	5	403,574,700	315,425,300	0	719,000,000	71,900,000	71,900,000	71,900,000	71,900,000	71,900,000	71,900,000	71,900,000	215,700,000
		1903동 3호 30층~38층	9	405,819,900	317,180,100	0	723,000,000	72,300,000	72,300,000	72,300,000	72,300,000	72,300,000	72,300,000	72,300,000	216,900,000
84.9800	84A	1901동 1호 2층	1	427,301,500	333,698,500	0	761,000,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	228,300,000
		1901동 1호 3층	1	431,793,500	337,206,500	0	769,000,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	230,700,000
		1901동 1호 4층	1	436,285,500	340,714,500	0	777,000,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	233,100,000
		1901동 1호 5층~9층	5	440,777,500	344,222,500	0	785,000,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	235,500,000
		1901동 1호 10층~14층	5	445,269,500	347,730,500	0	793,000,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	237,900,000
		1901동 1호 15층~18층	4	447,515,500	349,484,500	0	797,000,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	239,100,000
		1901동 2호 2층	1	427,301,500	333,698,500	0	761,000,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	228,300,000
		1901동 2호 3층	1	431,793,500	337,206,500	0	769,000,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	230,700,000
		1901동 2호 4층	1	436,285,500	340,714,500	0	777,000,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	233,100,000
		1901동 2호 5층~9층	5	440,777,500	344,222,500	0	785,000,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	235,500,000
		1901동 2호 10층~14층	5	445,269,500	347,730,500	0	793,000,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	237,900,000
		1901동 2호 15층~18층	4	447,515,500	349,484,500	0	797,000,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	239,100,000
84.9800	84A	1902동 3호 2층	1	427,301,500	333,698,500	0	761,000,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	228,300,000
		1902동 3호 3층	1	431,793,500	337,206,500	0	769,000,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	230,700,000
		1902동 3호 4층	1	436,285,500	340,714,500	0	777,000,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	233,100,000
		1902동 3호 5층~9층	5	440,777,500	344,222,500	0	785,000,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	235,500,000
		1902동 3호 10층~14층	5	445,269,500	347,730,500	0	793,000,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	237,900,000
		1902동 3호 15층~19층	5	447,515,500	349,484,500	0	797,000,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	239,100,000
		1902동 3호 21층~24층	4	449,761,500	351,238,500	0	801,000,000	80,100,000	80,100,000	80,100,000	80,100,000	80,100,000	80,100,000	80,100,000	240,300,000
		1902동 3호 25층~29층	5	452,569,000	353,431,000	0	806,000,000	80,600,000	80,600,000	80,600,000	80,600,000	80,600,000	80,600,000	80,600,000	241,800,000
		1902동 3호 30층~39층	10	454,815,000	355,185,000	0	810,000,000	81,000,000	81,000,000	81,000,000	81,000,000	81,000,000	81,000,000	81,000,000	243,000,000
		1904동 3호 14층	1	445,269,500	347,730,500	0	793,000,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	237,900,000
		1904동 3호 15층~19층	5	447,515,500	349,484,500	0	797,000,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	239,100,000
		1904동 3호 20층~24층	5	449,761,500	351,238,500	0	801,000,000	80,100,000	80,100,000	80,100,000	80,100,000	80,100,000	80,100,000	80,100,000	240,300,000
		1904동 3호 25층~29층	5	452,569,000	353,431,000	0	806,000,000	80,600,000	80,600,000	80,600,000	80,600,000	80,600,000	80,600,000	80,600,000	241,800,000
		1904동 3호 30층~35층	6	454,815,000	355,185,000	0	810,000,000	81,000,000	81,000,000	81,000,000	81,000,000	81,000,000	81,000,000	81,000,000	243,000,000
		1904동 4호 2층	1	427,301,500	333,698,500	0	761,000,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	228,300,000
		1904동 4호 3층	1	431,793,500	337,206,500	0	769,000,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	230,700,000
		1904동 4호 4층	1	436,285,500	340,714,500	0	777,000,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	77,700,000	233,100,000
		1904동 4호 5층~9층	5	440,777,500	344,222,500	0	785,000,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	78,500,000	235,500,000
		1904동 4호 10층~14층	5	445,269,500	347,730,500	0	793,000,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	79,300,000	237,900,000
		1904동 4호 15층~19층	5	447,515,500	349,484,500	0	797,000,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	79,700,000	239,100,000
		1904동 4호 21층~24층	4	449,761,500	351,238,500	0	801,000,000	80,100,000	80,100,000	80,100,000	80,100,000	80,100,000	80,100,000	80,100,000	240,300,000
		1904동 4호 25층~29층	5	452,569,000	353,431,000	0	806,000,000	80,600,000	80,600,000	80,600,000	80,600,000	80,600,000	80,600,000	80,600,000	241,800,000
		1904동 4호 30층~35층	6	454,815,000	355,185,000	0	810,000,000	81,000,000	81,000,000	81,000,000	81,000,000	81,000,000	81,000,000	81,000,000	243,000,000
84.9400	84B	1902동 2호 2층	1	415,182,300	325,817,700	0	741,000,000	74,100,000	74,100,000	74,100,000	74,100,000	74,100,000	74,100,000	74,100,000	222,300,000
		1902동 2호 3층	1	419,664,700	329,335,300	0	749,000,000	74,900,000	74,900,000	74,900,000	74,900,000	74,900,000	74,900,000	74,900,000	224,700,000
		1902동 2호 4층	1	423,586,800	332,413,200	0	756,000,000	75,600,000	75,600,000	75,600,000	75,600,000	75,600,000	75,600,000	75,600,000	226,800,000
		1902동 2호 5층~9층	5	428,069,200	335,930,800	0	764,000,000	76,400,000	76,400,000	76,400,000	76,400,000	76,400,000	76,400,000	76,400,000	229,200,000
		1902동 2호 10층~14층	5	432,551,600	339,448,400	0	772,000,000	77,200,000	77,200,000	77,200,000	77,200,000	77,200,000	77,200,000	77,200,000	231,600,000
		1902동 2호 15층~19층	5	434,792,800	341,207,200	0	776,000,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	232,800,000
		1902동 2호 20층~24층	5	437,034,000	342,966,000	0	780,000,000	78,000,000	78,000,000	78,000,000	78,000,000	78,000,000	78,000,000	78,000,000	234,000,000
		1902동 2호 25층~29층	5	439,275,200	344,724,800	0	784,000,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	235,200,000
		1902동 2호 30층~39층	10	441,516,400	346,483,600	0	788,000,000	78,800,000	78,800,000	78,800,000	78,800,000	78,800,000	78,800,000	78,800,000	236,400,000
		1903동 2호 2층	1	415,182,300	325,817,700	0	741,000,000	74,100,000	74,100,000	74,100,000	74,100,000	74,100,000	74,100,000	74,100,000	222,300,000
		1903동 2호 3층	1	419,664,700	329,335,300	0	749,000,000	74,900,000	74,900,000	74,900,000	74,900,000	74,900,000	74,900,000	74,900,000	224,700,000
		1903동 2호 4층	1	423,586,800	332,413,200	0	756,000,000	75,600,000	75,600,000	75,600,000	75,600,000	75,600,000	75,600,000	75,600,000	226,800,000
		1903동 2호 5층~9층	5	428,069,200	335,930,800	0	764,000,000	76,400,000	76,400,000	76,400,000	76,400,000	76,400,000	76,400,000	76,400,000	229,200,000
		1903동 2호 10층~14층	5	432,551,600	339,448,400	0	772,000,000	77,200,000	77,200,000	77,200,000	77,200,000	77,200,000	77,200,000	77,200,000	231,600,000
		1903동 2호 15층~19층	5	434,792,800	341,207,200	0	776,000,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	232,800,000
		1903동 2호 20층~24층	5	437,034,000	342,966,000	0	780,000,000	78,000,000	78,000,000	78,000,000	78,000,000	78,000,000	78,000,000	78,000,000	234,000,000
		1903동 2호 25층~29층	5	439,275,200	344,724,800	0	784,000,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	235,200,000
		1903동 2호 30층~38층	9	441,516,400	346,483,600	0	788,000,000	78,800,000	78,800,000	78,800,000	78,800,000	78,800,000	78,800,000	78,800,000	236,400,000
84.9200	84C	1903동 1호 2층	1	413,825,500	323,174,500	0	737,000,000	73,700,000	73,700,000	73,700,000	73,700,000	73,700,000	73,700,000	73,700,000	221,100,000
		1903동 1호 3층	1	418,317,500	326,682,500	0	745,000,000	74,500,000	74,500,000	74,500,000	74,500,000	74,500,000	74,500,000	74,500,000	223,500,000
		1903동 1호 4층	1	422,809,500	330,190,500	0	753,000,000	75,300,000	75,300,000	75,300,000	75,300,000	75,300,000	75,300,000	75,300,000	225,900,000
		1903동 1호 5층~9층	5	427,301,500	333,698,500	0	761,000,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	76,100,000	228,300,000
		1903동 1호 10층~14층	5	431,793,500	337,206,500	0	769,000,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	76,900,000	230,700,000
		1903동 1호 15층~19층	5	433,478,000	338,522,000	0	772,000,000	77,200,000	77,200,000	77,200,000	77,200,000	77,200,000	77,200,000	77,200,000	231,600,000
		1903동 1호 21층~24층	4	435,724,000	340,276,000	0	776,000,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	232,800,000
		1903동 1호 25층~29층	5	437,970,000	342,030,000	0	780,000,000	78,000,000	78,000,000	78,000,000	78,000,000	78,000,000	78,000,000	78,000,000	234,000,000
		1903동 1호 30층~38층	9	440,216,000	343,784,000	0	784,000,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	235,200,000
84.94000	84D	1904동 3호 2층	1	416,302,900	326,697,100	0	743,000,000	74,300,000	74,300,000	74,300,000	74,300,000	74,300,000	74,300,000	74,300,000	222,900,000
		1904동 3호 3층	1	420,785,300	330,214,700	0	751,000,000	75,100,000	75,100,000	75,100,000	75,100,000	75,100,000	75,100,000	75,100,000	225,300,000
		1904동 3호 4층	1	425,267,700	333,732,300	0	759,000,000	75,900,000	75,900,000	75,900,000	75,900,000	75,900,000	75,900,000	75,900,000	227,700,000
		1904동 3호 5층~9층	5	429,750,100	337,249,900	0	767,000,000	76,700,000	76,700,000	76,700,000	76,700,000	76,700,000	76,700,000	76,700,000	230,100,000
		1904동 3호 10층~11층	2	433,672,200	340,327,800	0	774,000,000	77,400,000	77,400,000	77,400,000	77,400,000	77,400,000	77,400,000	77,400,000	232,200,000
98.9700	98A	1902동 1호 2층	1	454,018,500	355,437,727	35,543,773	845,000,000	84,500,000	84,500,000	84,500,000	84,500,000	84,500,000	84,500,000	84,500,000	253,500,000
		1902동 1호 3층	1	458,854,200	359,223,455	35,922,345	854,000,000	85,400,000	85,400,000	85,400,000	85,400,000	85,400,000	85,400,000	85,400,000	256,200,000
		1902동 1호 4층	1	463,689,900	363,009,182	36,300,918	863,000,000	86,300,000	86,300,000	86,300,000	86,300,000	86,300,000	86,300,000	86,300,000	258,900,000
		1902동 1호 5층~9층	5	468,525,600	366,794,909	36,679,491	872,000,000	87,200,000	87,200,000	87,200,000	87,200,000	87,200,000	87,200,000	87,200,000	261,600,000
		1902동 1호 10층~14층	5	473,361,300	370,580,636	37,058,064	881,000,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	264,300,000
		1902동 1호 15층~19층	5	476,047,800	372,683,818	37,268,382	886,000,000	88,600,000	88,600,000	88,600,000	88,600,000	88,600,000	88,600,000	88,600,000	265,800,000
		1902동 1호 20층~24층	5	478,197,000	374,366,364	37,436,636	890,000,000	89,000,000	89,000,000	89,000,000	89,000,000	89,000,000	89,000,000	89,000,000	267,000,000
		1902동 1호 25층~29층	5	480,883,500	376,469,545	37,646,955	895,000,000	89,500,000	89,500,000	89,500,000	89,500,000	89,500,000	89,500,000	89,500,000	268,500,000
		1902동 1호 30층~39층	10	483,032,700	378,152,091	37,815,209	899,000,000	89,900,000	89,900,000	89,900,000	89,900,000	89,900,000	89,900,000	89,900,000	269,700,000
		1904동 2호 2층	1	454,018,500	355,437,727	35,543,773	845,000,000	84,500,000	84,500,000	84,500,000	84,500,000	84,500,000	84,500,000	84,500,000	253,500,000
		1904동 2호 3층	1	458,854,200	359,223,455	35,922,345	854,000,000	85,400,000	85,400,000	85,400,000	85,400,000	85,400,000	85,400,000	85,400,000	256,200,000
		1904동 2호 4층	1	463,689,900	363,009,182	36,300,918	863,000,000	86,300,000	86,300,000	86,300,000	86,300,000	86,300,000	86,300,000	86,300,000	258,900,000
		1904동 2호 5층~9층	5	468,525,600	366,794,909	36,679,491	872,000,000	87,200,000	87,200,000	87,200,000	87,200,000	87,200,000	87,200,000	87,200,000	261,600,000
		1904동 2호 10층~11층	2	473,361,300	370,580,636	37,058,064	881,000,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	264,300,000
98.9200	98B	1904동 1호 2층	1	452,733,300	349,333,364	34,933,336	837,000,000	83,700,000	83,700,000	83,700,000	83,700,000	83,700,000	83,700,000	83,700,000	251,100,000
		1904동 1호 3층	1	457,601,400	353,089,636	35,308,964	846,000,000	84,600,000	84,600,000	84,600,000	84,600,000	84,600,000	84,600,000	84,600,000	253,800,000
		1904동 1호 4층	1	462,469,500	356,845,909	35,684,591	855,000,000	85,500,000	85,500,000	85,500,000	85,500,000	85,500,000	85,500,000	85,500,000	256,500,000
		1904동 1호 5층~9층	5	467,337,600	360,602,182	36,060,218	864,000,000	86,400,000	86,400,000	86,400,000	86,400,000	86,400,000	86,400,000	86,400,000	259,200,000
		1904동 1호 10층~11층	2	472,205,700	364,358,455	36,435,845	873,000,000	87,300,000	87,300,000	87,300,000	87,300,000	87,300,000	87,300,000	87,300,000	261,900,000

■ 청약 일정 및 신청장소

구분	신청대상자	신청일자	신청방법	신청장소
특별공급	일반(기관추천), 경제자유구역, 신혼부부, 다자녀가구, 노부모부양자	2020.06.03.(수) 08:00 ~17:30	▪ 인터넷청약 한국감정원 '청약Home' - PC : 한국감정원 '청약Home'홈페이지 - 스마트폰 : 구글스토어 및 애플스토어 '청약홈'	▪ 인터넷청약 한국감정원 '청약Home' - PC 한국감정원 '청약Home'홈페이지 - 스마트폰 '청약Home 앱' ▪ 방문접수 : 인터넷청약 불가한 신청자(장애인 등록증 소지자, 만 65세 이상자)에 한해 견본주택 특별공급 방문접수 (신청서류 미비 시 방문접수 불가) ※ [코로나바이러스감염증-19]로 확산방지를 위하여 견본주택 출입 시 동반출입은 불가하니 이점 양지하시기 바람.
일반공급	1순위	2020.06.04.(목) 08:00 ~17:30		
	2순위	2020.06.05.(금) 08:00 ~17:30		

※ 특별공급의 경우 인터넷 청약이 원칙이나 정보취약계층(고령자, 장애인 등) 등에 한하여 견본주택 방문접수(은행창구 접수 불가)가 가능함. (견본주택 방문 접수시간 : 10:00~14:00)
※ 일반공급의 경우 인터넷 청약이 원칙이나 정보취약계층(고령자, 장애인 등) 등에 한하여 청약통장 가입은행 본·지점에서 청약이 가능함. (창구 접수시간 : 09:00~16:00)
※ 특별공급 및 일반 공급 청약 시 가점항목 등 청약자격을 확인(검증)하지 않고 신청자 기재사항만으로 청약신청을 받으며 당첨자에 한하여 계약체결 전 주민등록표등·초본, 가족관계증명서 등 관련 서류를 제출받아 주택공급 신청내용과 청약자격을 대조한 후 청약자격이 적격할 경우에 계약체결이 가능하므로 청약신청 시 유의하시기 바람.

■ 당첨자 발표

구분	일시	당첨자 발표 및 동 · 호수 발표 장소, 확인방법
특별공급 및 일반공급	2020.06.10.(수)	▪ 확인방법 : 한국감정원 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr) ※ 공인인증서를 통한 로그인 후 조회 가능

■ 계약 시 구비사항

구분	서류유형		구 비 사 항
	필수	추가(해당자)	
본인 계약 시		○	▪ 당첨유형별 입주대상자 자격확인서류 일체 (※ 입주대상자 자격확인서류 제출기한 내 제출한 경우 제외)
		○	▪ 기타 사업주체가 적격여부 확인을 위해 요구하는 서류(개별통지)
	○		▪ 계약금(무통장 입금 영수증 또는 입금 확인증)
	○		▪ 신분증(주민등록증 또는 운전면허증, 여권)
	○		▪ 인감도장 및 인감증명서(아파트 계약용) 또는 본인서명사실확인서 1통
		○	▪ 재외동포는 국내거소사실신고증 (또는 국내거주사실증명서 1통) / 외국인은 외국인등록증 (또는 외국인등록사실증명서 1통)
제3자 대리계약 시 추가사항 (본인 외 모두 제3자)	○		▪ 계약자의 인감도장이 날인된 위임장 (견본주택 비치)
	○		▪ 계약자의 인감증명서 1통 추가(아파트 계약 위임용)
	○		▪ 대리인 신분증, 인장(또는 대리인 서명)

■ 계약체결 일정 및 장소

구분	당첨자 서류접수	계약체결
특별공급 및 일반공급	▪ 일시 : 2020.06.11. (목) ~ 2020.06.15.(월) [5일간] (10:00~17:00) ▪ 장소 : 당사 견본주택 T:1833-3342 인천광역시 연수구 인천타워대로201 (송도동 37-2)	▪ 일시 : 2020.06.22.(월)~2020.06.26.(금) [5일간] (10:00~17:00) ▪ 장소 : 당사 견본주택 T:1833-3342 인천광역시 연수구 인천타워대로201 (송도동 37-2)
	※ 당사홈페이지(www.더샵송도센터니얼.kr)에서 선착순 예약을 진행할 예정이며, 예약가능 일정은 당첨자에게 별도 안내 예정임. ※ 계약체결 기간 내에 정당한 사유 없이 계약을 체결하지 않을 경우 계약포기로 간주하오니 유의하시기 바람.	

■ 분양대금 납부계좌 및 납부방법

구분	금융기관	계좌번호	예금주
분양대금 납부계좌	KEB하나은행	375-910030-45204	아시아신탁(주)

※ 계약금은 반드시 지정계좌로 무통장 입금하여야 함 (※ 견본주택에서 계약금(현금 또는 수표) 수납은 불가함)
※ 계약금 납부 : 분양대금 납부계좌로 입금(입금 예시 : 1901동 201호 당첨자가 홍길동인 경우 입금자명을 "19010201홍길동" 기재) 후 입금증은 계약 시 제출 바람.
※ 공급금액 중 계약금, 중도금, 잔금은 약정된 납부일에 지정된 계좌로 계좌이체 및 무통장입금(입금 시 비고란에 동·호수 및 계약자 성명 기재)하시기 바라며 회사에서는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않음. 또한, 선납 시 주택도시보증공사 분양보증의 보호를 받지 못함.
※ 지정된 계약금, 중도금 및 잔금은 상기 해당 회차별 납부일에 따라 순서대로 납부하여야 하며, 상기 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 주택도시보증공사의 분양보증 보호 대상에서 제외됨.
※ 지정 계약 기간 내 계약금 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약 기간 내에 공급계약을 체결하지 않을 경우 계약을 포기한 것으로 간주함.

■ 발코니 확장공사 금액

(단위 : 원, 부가가치세 포함)

주택형	공급금액	계약금 (10%)	잔금 (90%)
		계약 시	입주지정기간
75A	10,000,000	1,000,000	9,000,000
84A	12,000,000	1,200,000	10,800,000
84B	12,000,000	1,200,000	10,800,000
84C	12,000,000	1,200,000	10,800,000
84D	12,000,000	1,200,000	10,800,000
98A	15,000,000	1,500,000	13,500,000
98B	15,000,000	1,500,000	13,500,000

■ 발코니 확장공사비 납부계좌

구 분	금융기관	계좌번호	예금주
발코니 확장공사비 납부계좌	KEB하나은행	375-910030-45204	아시아신탁(주)

■ 천정형 시스템에어컨

(단위 : 원, 부가가치세 포함)

주택형	설치 대수	설치위치	공급금액	계약금	잔금	비고
				계약시(10%)	입주지정일(90%)	
75A	3	주방 + 침실1 + 침실2	3,850,000	385,000	3,465,000	-
84A	3	주방 + 침실1 + 침실2	4,125,000	412,500	3,712,500	
84B	3	주방 + 침실1 + 침실2	4,125,000	412,500	3,712,500	
84C	3	주방 + 침실1 + 침실2	4,125,000	412,500	3,712,500	
84D	3	주방 + 침실1 + 침실2	4,125,000	412,500	3,712,500	
98A	3	주방 + 침실1 + 침실2	4,180,000	418,000	3,762,000	
98B	3	주방 + 침실1 + 침실2	4,180,000	418,000	3,762,000	

■ 가전

(단위 : 원, 부가가치세 포함)

품목	적용타입	내용		제품명	공급금액	계약금(10%)	잔금(90%)	비고
키친빌트인1	전타입	LG, 삼성	TBI냉장고 + 김치냉장고 + 전기오븐 + 수납장	[LG] 냉장고 - S711SI24B 김치냉장고 - K221PR14BL1/R1 전기오븐 - MZ385EBT (34L) [삼성] 냉장고 - BRS665040SR 김치냉장고 - RQ22K5L(R)01EC 전기오븐 - HSB-N361B (36L)	8,415,000	841,500	7,573,500	-
			김치냉장고 + 전기오븐 + 수납장	[LG] 김치냉장고 -K221PR14BL1/R1 전기오븐 - MZ385EBT (34L) [삼성] 김치냉장고 - RQ22K5L(R)01EC 전기오븐 - HSB-N361B (36L)	1,958,000	195,800	1,762,200	-
키친빌트인2	전타입	삼성	비스포크 (냉장/변온/김치) + 전기오븐 + 수납장	비스포크 - 1도어 냉장 : RR39T7BA5AP (Cotta) 1도어 변온 : Z24T7BB2AP (Satin) 1도어 김치 RQ32T7BB2AP (Cotta) 전기오븐 - HSB-N361B (36L)	5,500,000	550,000	4,950,000	-
의류관리기	전타입	의류관리기		[삼성] DF60R8700MR/L (골드미러)	1,540,000	154,000	1,386,000	-
				[LG] S3DFB (블랙)				-
음식물 처리기	전타입	음식물 처리기		[에코젠] HR-101P	660,000	66,000	594,000	-

■ 가구

(단위 : 원, 부가가치세 포함)

설치위치	품목	적용타입	내용	공급금액	계약금(10%)	잔금(90%)	비고
안방	안방붙박이장	전타입	안방 붙박이장	2,640,000	264,000	2,376,000	-
현관	현관중문도어	75A, 84C	여닫이도어(소+대)	1,980,000	198,000	1,782,000	-
		84A, 84B, 84D, 98A	1도어 슬라이딩도어	979,000	97,900	881,000	-
		98B	3연동 슬라이딩도어	1,925,000	192,500	1,732,500	-
거실,침실1, 2	와이드&와이즈	75A	리빙라이브러리 + 통합형침실 서랍형 붙박이장	1,980,000	198,000	1,782,000	침실1,2 통합형
		84A		2,134,000	213,400	1,920,600	
거실	리빙라이브러리	75A	리빙라이브러리	1,738,000	173,800	1,564,200	침실1,2 분리
		84A		1,815,000	181,500	1,633,500	
알파룸	팬트리	84B	복도창고장 (시스템가구)	495,000	49,500	445,500	-
	시스템옷장	84D	안방 옷장 (시스템가구)	440,000	44,000	396,000	-
	룸인룸 + 팬트리	98B	침실2 룸인룸 슬라이딩도어 + 복도창고장	1,980,000	198,000	1,782,000	-
주방	시크릿 키친 + 수납강화 현관	98A	주방 : 슬라이딩도어 + 톨수납장 + 홈바형 다이닝 장식장 + 독립형 아일랜드장 + 주방팬트리장 현관 : 대형현관 창고장 + 악세서리 수납장 + 깊은 신발장	6,600,000	660,000	5,940,000	-
	시크릿 키친	98B	슬라이딩도어 + 톨수납장 + 홈바형 다이닝 장식장 + 독립형 아일랜드장	3,080,000	308,000	2,772,000	-
마감	주방벽	75A	LG : MA300 헬렌	1,375,000	137,500	1,237,500	-
		84A	현대L&C : RU658 인디안펄	1,320,000	132,000	1,188,000	-
		84B	〃	1,496,000	149,600	1,346,400	-
		84C	〃	1,298,000	129,800	1,168,200	-
		84D	〃	1,056,000	105,600	950,400	-

■ 추가선택품목(유상옵션) 납부계좌 및 납부방법

구분	납부 조건		금융기관명	계좌번호	예금주
	계약 시	입주지정일			
추가선택품목(유상옵션) 납부 계좌	계약금(10%)	잔금(90%)	우리은행	1005-703-955707	(주)포스코건설

※ 천정형 시스템에어컨, 가전/가구 추가선택품목(유상) 대금 납부는 상기 계좌로 입금하여야 함.
※ 상기의 계좌로 납부하지 아니한 추가선택품목(유상옵션) 대금은 인정하지 않으며, 아파트 분양대금 입금계좌와 혼동하지 않으시기 바람.

■ 홈스타일초이스(무상옵션)

적용타입	품목	1안	2안	비고
전타입	침실1 붙박이장	서랍형	파우더형	분양가 포함 (무상선택)
75A, 84A, 84D, 98A	안방 드레스룸	파우더룸 + 드레스룸	올인원 드레스룸	